



2024 年 1 月 31 日

日本生命保険相互会社

コンフォリア・レジデンシャル投資法人に対する
ニッセイ・サステナビリティ・リンク・ローンの実行について

日本生命保険相互会社（社長：清水博、以下「当社」）は、この度、コンフォリア・レジデンシャル投資法人（執行役員：吉川健太郎）に対し、ニッセイ・サステナビリティ・リンク・ローン（以下「当融資」）を以下の概要で実行しました。

<案件概要>

実行日	2024 年 1 月 31 日
企業名	コンフォリア・レジデンシャル投資法人
当社融資額	5 億円
KPI 概要	C02 削減量(Scope1+2) (t-C02) ➤ 東急不動産ホールディングスグループのサステナビリティビジョン実現において環境配慮を重要課題として認識しており、ポートフォリオにおける環境認証取得割合の向上や共用部 LED 化工事、空調更新工事の推進等で温室効果ガス排出量の削減に取り組み、サステナビリティ経営の更なる向上に寄与する有意義な施策
SPTs 概要	2030 年の C02 排出量原単位(Scope1+2)削減割合：△40.0% (対 2020 年度比) https://www.comforia-reit.co.jp/ja/sustainability/climate.html

当社は、生命保険会社としての使命や公共性を踏まえ、環境や地域・社会と共生し、経済・企業と安定的な成長を共有していく観点から、責任投融資を強化しており、当融資もその一つと位置付けています。

今後も、持続可能な社会の実現への貢献と契約者利益の一層の拡大を目指し、責任投融資に取り組んでまいります。

以 上

2024-773G（融資総務部）