

ニッセイプライベートリート投資法人に対する
ニッセイ・サステナビリティ・リンク・ローンの実行について

日本生命保険相互会社（社長：清水博、以下「当社」）は、この度、ニッセイプライベートリート投資法人（執行役員：高山裕二）に対し、ニッセイ・サステナビリティ・リンク・ローン（以下「当融資」）を以下の概要で実行しました。

<案件概要>

実行日	2023年9月15日
企業名	ニッセイプライベートリート投資法人
当社融資額	10億円
KPI 概要	①CO2 排出原単位 ②GRESB リアルエステイト評価 ➤ 持続可能な社会への貢献を事業戦略において重要課題と認識しており、保有物件における環境負荷低減等のサステナビリティ推進に係る取組みの信頼性や客観性を高め、サステナビリティ経営の更なる向上に寄与する有意義な施策
SPTs 概要	①2030年度のCO2 排出原単位削減割合：△49.0%（対2019年度比） https://nissay-pr.co.jp/sustainability/effort.html ②GRESB リアルエステイト評価：4stars（★★★★）以上の獲得 https://nissay-pr.co.jp/sustainability/external.html

当社は、生命保険会社としての使命や公共性を踏まえ、環境や地域・社会と共生し、経済・企業と安定的な成長を共有していく観点から、ESG 投融資を強化しており、当融資もその一つと位置付けています。

今後も、持続可能な社会の実現への貢献と契約者利益の一層の拡大を目指し、ESG 投融資に取り組んでまいります。

以上