



# NIPPON LIFE OFFICE BUILDING

## 日本生命テナント募集ビル一覧

2023年11月第4週号

日本生命のホームページからエリアごとの  
テナント募集ビルを検索できます。  
また、各ビルの概要も取得できます。

日本生命テナント募集

検索

<https://www.nissay.co.jp/hojin/tenanto/index.html>



バーチャル内覧導入ビルはこちらです。

<https://nview.jp/>



### 目次

- 1 北海道  
東北
- 2 関東  
東京都
- 5 神奈川県
- 6 甲信越  
北陸  
東海
- 7 大阪市
- 8 近畿
- 9 広島市  
中国
- 10 四国  
九州
- 11 沖縄



日本生命保険相互会社 不動産部

空室情報の詳細は、一覧に記載の各ビル営業担当者へ  
直接ご照会ください。

# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)







※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL	
<b>● 札幌市</b>										
札幌	2006	札幌市中央区 北三条西4丁目1番地1	JR札幌から4分、 地下鉄さっぽろから 1分	22	109.54	33	2023.12	定借契約	小野寺 梅内 (大星)	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702 080-6843-1118
				18	258.08	78	即入居可	定借契約		
				14	584.54	177	即入居可	定借契約		
				8	717.21	217	即入居可	定借契約		
				8	363.42	110	即入居可	定借契約		
札幌北口	1994	札幌市北区 北七条西4丁目12番地	JR札幌から2分、 地下鉄さっぽろ から7分	7	335.63	102	2023.12	梅内 (大星)	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118	
<b>● 北海道(札幌市を除く)</b>										
旭川四条通	1984	旭川市 四条通8丁目1703番地 66	JR旭川から10分	8	203.03	61	即入居可	小野寺 (大星)	大星ビル管理 北海道支店 080-3003-6702	
				7	349.28	106	即入居可			
				6	132.34	40	即入居可			
				5	136.86	41	即入居可			
北洋日生	1982	釧路市 北大通6丁目2番地	JR釧路から10分	7	158.58	48	即入居可	梅内 (大星)	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118	
				7	36.10	11	即入居可			
				6	183.39	55	即入居可			138.39㎡と統合可
				6	138.39	42	即入居可			183.39㎡と統合可
帯広駅前	1986	帯広市 西三条南10丁目32番地	JR帯広から5分	5	40.36	12	即入居可	梅内 (大星)	大星ビル管理 北海道支店 080-6843-1118	
				1	150.72	46	即入居可			
<b>● 仙台市</b>										
仙台NS	1985	仙台市青葉区 一番町1丁目2番25号	地下鉄青葉通 一番町から2分	8	88.58	27	2024.1	定借契約	宮崎 (大星)	大星ビル管理 東北支店 080-6843-1188
				6	442.02	134	2024.1	定借契約		
				5	173.94	53	即入居可	定借契約		
				5	84.70	26	即入居可	定借契約		
<b>● 東北(仙台市を除く)</b>										
青森センター	1990	青森市 長島2丁目25番3号	JR青森から15分	5	162.36	49	即入居可	中野 (大星)	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299	
				2	154.80	47	即入居可			
青森本町	1998	青森市 本町1丁目3番9号	JR青森から17分	11	192.96	58	ご相談	中野 (大星)	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299	
				11	186.18	56	ご相談			
七十七日生盛岡	1988	盛岡市 大通3丁目3番10号	JR盛岡から8分	8	149.93	45	即入居可	中野 (大星)	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299	
秋田アトリオン	1989	秋田市 中通2丁目3番8号	JR秋田から5分	9	71.55	22	即入居可	中野 (大星)	大星ビル管理 北東北(事) 080-5900-4299	
				1	64.81	20	即入居可			店舗・事務所可
				B1	78.87	24	ご相談			店舗・事務所可
				B1	61.88	19	ご相談			店舗・事務所可
福島	1977	福島市 大町5番6号	JR福島から10分	4	59.15	18	即入居可	宮崎 (大星)	大星ビル管理 東北支店 080-6843-1188	

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)


※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
<b>● 北関東(栃木)</b>									
宇都宮NI 	1984	宇都宮市 本町4番15号	JR宇都宮からバス5分、 東武宇都宮から5分	8	187.59	57 即入居可	分割相談可	小林 (大星)	大星ビル管理 070-8705-3718 03-3215-4122
				5	103.57	31 即入居可			
				4	136.15	41 即入居可			
				3	340.08	103 即入居可			
				2	180.94	55 即入居可	分割相談可		
				B1	303.91	92 ご相談	事務所・物販・飲食可		
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 埼玉県</b>									
川越	1977	川越市 脇田本町14番地1	JR川越から2分	3	211.47	64 即入居可	定借契約 175.67㎡と統合可	小林 (大星)	大星ビル管理 070-8705-3718 03-3215-4122
				3	175.67	53 即入居可	定借契約 211.47㎡と統合可		
<b>● 東関東(茨城・千葉)</b>									
水戸 	1998	水戸市 泉町2丁目2番27号	JR水戸からバス5分	8	79.90	24 即入居可		小林 (大星)	大星ビル管理 070-8705-3718 03-3215-4122
				7	93.13	28 即入居可			
				6	96.17	29 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
千葉駅前 	1989	千葉市中央区 新町3番地13	JR千葉から5分	9	189.25	57 即入居可	定借契約	井出 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				8	554.29	168 即入居可	定借契約		
				1	690.05	209 ご相談	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
船橋	1991	船橋市 湊町2丁目1番1号	京成船橋から7分	7	239.69	73 即入居可	定借契約	井出 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
<b>● 東京都(千代田区・中央区)</b>									
丸の内ガーデンタワー 	2014	千代田区 丸の内1丁目1番3号	地下鉄大手町直結	2	51.42	16 ご相談	飲食店舗	佐藤 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				2	28.30	9 即入居可	飲食店舗		
				B1	110.74	33 即入居可	サービス店舗		
				B1	17.89	5 即入居可	サービス店舗		
←バーチャル内覧はこちら									
丸の内	2004	千代田区 丸の内1丁目6番6号	JR東京から1分	22	421.65	128 ご相談	定借契約	佐藤 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				21	2,169.03	656 ご相談	定借契約		
靖国九段南 	1983	千代田区 九段南2丁目3番14号	地下鉄九段下 から6分	8	661.28	200 即入居可	定借契約	佐藤 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				8	395.81	120 即入居可	定借契約		
				6	395.81	120 即入居可	定借契約		
				4	451.06	136 即入居可	定借契約		
				2	120.81	37 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
日本橋 	2019	中央区 日本橋2丁目13番12号	都営線日本橋 から1分、 地下鉄日本橋 から5分	6	669.82	203 即入居可	定借契約	大木 (大星)	大星ビル管理 080-6843-1114 03-3215-4122
←バーチャル内覧はこちら									

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覽(2023年11月第4週号)

※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
聖路加タワー  ←バーチャル内覧はこちら	1994	中央区 明石町8番1号	地下鉄築地から7分	40	311.45	94 即入居可	定借契約	藤本 (大星)	大星ビル管理 090-5438-2991 03-3215-4122
				37	296.22	90 即入居可	定借契約		
				34	539.77	163 2024.8	定借契約		
				33	871.77	264 即入居可	定借契約		
				33	323.09	98 2023.12	定借契約 分割相談可		
				31	871.77	264 即入居可	定借契約		
				30	712.10	215 2024.8	定借契約		
				29	858.34	260 2024.8	定借契約		
				29	733.38	222 2024.8	定借契約		
				17	808.92	245 即入居可	定借契約		
				13	477.87	145 即入居可	定借契約		
				8	805.16	244 即入居可	定借契約		
				8	799.31	242 即入居可	定借契約		
				1	130.63	40 即入居可	定借契約 飲食		
1	92.20	28 2024.2	定借契約 物販・サービス店舗						

## ● 東京都(港区)

リパージュ品川	1993	港区 港南4丁目1番8号	JR品川から8分	6	1,159.78	351 即入居可		佐藤 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
三田NN	1995	港区 芝4丁目1番23号	都営線三田直結	17	1,171.82	354 2024.4	定借契約	佐藤 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0025 03-3215-4122
				3	1,139.91	345 2024.2	定借契約		
芝浦スクエア	1989	港区 芝浦4丁目9番25号	JR田町から10分	17	679.55	206 即入居可		下村 (大星)	大星ビル管理 080-6569-8538 03-3215-4122
				15	714.66	216 即入居可			
				15	679.55	206 即入居可			
				13	222.34	67 即入居可			
				11	679.62	206 即入居可			
新橋	1971	港区 新橋1丁目18番16号	JR・地下鉄新橋 から4分、 都営線内幸町 から1分	1	405.60	123 即入居可		大木 (大星)	大星ビル管理 080-6843-1114 03-3215-4122






## ● 東京都(新宿区・渋谷区)

新宿西口	1980	新宿区 西新宿1丁目17番1号	JR新宿から1分	5	58.50	18 2024.4 (予定)	定借契約	大木 (大星)	大星ビル管理 080-6843-1114 03-3215-4122
				3	714.22	216 即入居可	定借契約		
				1	393.09	119 即入居可	定借契約		
エステック情報	1992	新宿区 西新宿1丁目24番1号	JR新宿から5分	20	177.44	54 即入居可	定借契約	住原 松本 (大星)	大星ビル管理 080-5012-2895 070-7600-4420 03-3215-4122
				B2	484.79	147 ご相談	定借契約 飲食		
				B2	274.56	83 ご相談	定借契約 飲食		

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)

※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
新宿NS  ←バーチャル内覧はこちら	1982	新宿区 西新宿2丁目4番1号	JR新宿から7分、 都営線都庁前から3分	29	211.06	64 即入居可	定借契約 飲食	吉田 榎本 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0028 03-3215-4122
				29	105.69	32 即入居可	定借契約 飲食		
				25	359.96	109 即入居可	定借契約		
				22	448.13	136 即入居可	定借契約		
				15	878.77	266 即入居可	定借契約		
				7	215.87	65 即入居可	定借契約		
				6	618.95	187 即入居可	定借契約		
				4	340.21	103 即入居可	定借契約 クリニック優先		
				4	128.57	39 即入居可	定借契約 クリニック優先		
				2	198.04	60 即入居可	定借契約		
				1	87.67	27 即入居可	定借契約 飲食店舗		
				1	44.24	13 即入居可	定借契約 飲食店舗		
1	41.03	12 即入居可	定借契約 事務所(スケルトン)						
あずさセンター	1995	新宿区 津久戸町1番2号	地下鉄飯田橋 から1分	3	977.72	296 即入居可		榎本 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0028 03-3215-4122
				2	676.37	205 即入居可			
渋谷アネックス  ←バーチャル内覧はこちら	1982	渋谷区 神南1丁目19番4号	JR渋谷から5分	5	703.25	213 即入居可	定借契約	小林 (大星)	大星ビル管理 070-8705-3718 03-3215-4122
				4	346.61	105 即入居可	定借契約		
● 東京都(品川区・大田区)									
五反田NN  ←バーチャル内覧はこちら	1984	品川区 西五反田2丁目 12番19号	JR五反田から4分	12	211.10	64 即入居可	定借契約	阿部 (大星)	大星ビル管理 070-2199-0946 03-3215-4122
アロマスクエア  ←バーチャル内覧はこちら	1998	大田区 蒲田5丁目37番1号	JR蒲田から2分	新 15	942.49	285 2024.3 (予定)	定借契約	井出 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				新 1	119.89	36 2024.7 (予定)	定借契約 飲食		
				1	100.31	30 ご相談	定借契約 飲食 65.24㎡と統合可		
				1	65.24	20 即入居可	定借契約 飲食 100.31㎡と統合可		
● 東京都(文京区・豊島区・北区)									
文京グリーンコート イースト  ←バーチャル内覧はこちら	1998	文京区 本駒込2丁目28番10号	都営線千石から3分	1	116.98	35 ご相談	定借契約、飲食店舗	松本 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4420 03-3215-4122
				1	38.15	12 2024.1頃	定借契約、飲食不可 その他用途はご相談 (倉庫14.63㎡との セット貸)		
				1	31.72	10 即入居可	定借契約、飲食不可 その他用途はご相談		

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。


# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)

※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。


ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	F07	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL	
文京グリーンコートセンター  ←バーチャル内覧はこちら	1998	文京区 本駒込2丁目28番8号	都営線千石から3分	23	1,022.91	309	即入居可	定借契約	松本 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4420 03-3215-4122
				23	122.15	37	即入居可	定借契約		
				19	744.79	225	即入居可	定借契約		
				19	122.15	37	即入居可	定借契約		
				18	1,022.91	309	即入居可	定借契約		
11	734.55	222	即入居可	定借契約						


ダイハツ・ニッセイ池袋  ←バーチャル内覧はこちら	1990	豊島区 東池袋3丁目23番14号	地下鉄東池袋から10分、 JR池袋から15分	7	493.27	149	即入居可	定借契約、 分割不可	池田 (大星)	大星ビル管理 090-8048-4474 03-3215-4122
				4	493.27	149	2024.5	定借契約、 分割不可		
				2	745.15	225	即入居可	定借契約、 分割不可		

## ● 東京都(台東区・墨田区・江東区)


亀戸  ←バーチャル内覧はこちら	1979	江東区 亀戸2丁目22番17号	JR亀戸から2分	5	104.61	32	即入居可	定借契約	原 (大星)	大星ビル管理 080-5955-5596 03-3215-4122
				5	34.62	10	即入居可	定借契約		


## ● 東京都(23区を除く)

立川  ←バーチャル内覧はこちら	1993	立川市 曙町2丁目20番5号	JR立川から6分	8	399.10	121	2024.1	定借契約、 分割相談可	下村 (大星)	大星ビル管理 080-6569-8538 03-3215-4122
				5	173.08	52	即入居可	定借契約		


武蔵野ニッセイプラザ  ←バーチャル内覧はこちら	1991	武蔵野市 中町1丁目11番4号	JR三鷹から3分	5	173.08	52	即入居可	定借契約	松本 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4420 03-3215-4122
				1	213.33	65	即入居可	定借契約		


## ● 横浜市・川崎市

横浜西口KN  ←バーチャル内覧はこちら	1986	横浜市西区 北幸2丁目8番4号	JR横浜から8分	10	648.31	196	2024.4	定借契約	梅田 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				5	453.16	137	即入居可	定借契約 分割相談可		
				1	213.33	65	即入居可	定借契約		

川崎  ←バーチャル内覧はこちら	1981	川崎市川崎区 南町1番地1	JR川崎から5分	10	515.97	156	即入居可	定借契約	住原 (大星)	大星ビル管理 080-5012-2895 03-3215-4122
				5	286.72	87	即入居可	定借契約		
				3	85.41	26	即入居可	定借契約		
				2	792.25	240	即入居可	定借契約		
				1	319.10	97	即入居可	定借契約		

## ● 神奈川県(横浜・川崎を除く)

橋本MN  ←バーチャル内覧はこちら	1992	相模原市緑区 橋本3丁目25番1号	JR橋本から3分	5	124.97	38	即入居可	定借契約	梅田 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				1	123.66	37	即入居可	定借契約		

平塚MN(オフィス棟)  ←バーチャル内覧はこちら	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	11	300.99	91	即入居可	定借契約	梅田 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				6	377.98	114	2024.1	定借契約		
				5	188.91	57	即入居可	定借契約		
				2	88.87	27	即入居可	定借契約		

①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覽(2023年11月第4週号)

※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
平塚MN(商業棟)	1988	平塚市 宝町3番1号	JR平塚から1分	3	29.52	9 即入居可	定借契約	梅田 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122
				2	189.31	57 2024.4	定借契約 187.50㎡と統合可		
				2	187.50	57 2024.4	定借契約 189.31㎡と統合可		
				2	41.17	12 即入居可	スケルトン貸、定借契約		
藤沢	1980	藤沢市 鶴沼石上1丁目5番2号	JR藤沢から5分	5	512.40	155 ご相談	定借契約(2年)	井出 (大星)	大星ビル管理 070-8703-0058 03-3215-4122
				4	87.13	26 ご相談	定借契約(2年)		
				3	230.25	70 ご相談	定借契約(2年)		
				2	93.62	28 ご相談	定借契約(2年)		
本厚木	1986	厚木市 旭町1丁目2番1号	小田急本厚木 から1分	3	84.35	26 即入居可	定借契約	梅田 (大星)	大星ビル管理 070-7600-4421 03-3215-4122

## ● 甲信越(新潟・長野・山梨)

【新築】 新潟	2022	新潟市中央区 東大通2丁目4番10号	JR新潟から5分	9	1,269.04	384 即入居可	事務所 店舗・飲食可	阿部 (大星)	大星ビル管理 070-2199-0946 03-3215-4122
				7	213.12	64 即入居可			
				1	143.09	43 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
長岡	1987	長岡市 東坂之上町3丁目 2番地6	JR長岡から5分	5	69.57	21 即入居可	阿部 (大星)	大星ビル管理 070-2199-0946 03-3215-4122	
				3	275.67	83 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
甲府ニッセイスカイ	1990	甲府市 丸の内3丁目32番12号	JR甲府から13分	8	287.56	87 2024年度 中(予定)	定借契約	下村 (大星)	大星ビル管理 080-6569-8538 03-3215-4122
				7	326.28	99 2024年 秋~冬頃	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
松本駅前	1982	松本市 中央1丁目4番20号	JR松本から2分	5	160.61	49 2024.1.20	定借契約	下村 (大星)	大星ビル管理 080-6569-8538 03-3215-4122
				1	55.03	17 2024.4	定借契約、 事務所/物販店舗		

## ● 北陸(石川・富山・福井)

富山総曲輪	1988	富山市 総曲輪1丁目7番15号	JR富山から市電 またはバス5分	9	171.50	52 即入居可	分割相談可	矢野 (星光)	星光ビル管理東海営業本部 052-583-0940 070-1202-9968
				7	527.48	160 即入居可	分割相談可		
				4	222.51	67 即入居可	分割相談可		
				2	366.80	111 即入居可	分割相談可		
←バーチャル内覧はこちら									

## ● 名古屋市

松岡ビルディング	1988	名古屋市中央区 名駅2丁目45番7号	JR名古屋から3分	10	242.90	73 即入居可	定借契約	中島 (星光)	星光ビル管理 080-4367-2852
				3	197.28	60 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
広小路	1980	名古屋市中区 錦2丁目19番25号	地下鉄伏見から5分	5	296.60	90 即入居可	定借契約 分割相談可	矢野 (星光)	星光ビル管理東海営業本部 052-583-0940 070-1202-9968
				←バーチャル内覧はこちら					
日生村瀬	1984	名古屋市中区 錦3丁目25番11号	地下鉄栄から1分	7	273.69	83 2024.6	定借契約	矢野 (星光)	星光ビル管理東海営業本部 052-583-0940 070-1202-9968
				6	140.86	43 2024.5	定借契約		

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)



※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
NHK名古屋放送センター  ←バーチャル内覧はこちら	1991	名古屋市東区 東桜1丁目13番3号	地下鉄栄から2分	16	316.62	96 即入居可	定借契約	中島 (星光)	星光ビル管理 080-4367-2852
				16	254.71	77 即入居可	定借契約		
				新 11	632.41	191 2024.5.20	定借契約		
				11	317.38	96 2023.12	定借契約		
				新 11	256.15	77 2024.5.20	定借契約		
B1	100.02	30 2024.2	定借契約						



## ● 東海(名古屋市を除く)

濃飛ニッセイ  ←バーチャル内覧はこちら	1990	岐阜市 橋本町2丁目8番地	JR岐阜から10分	13	294.87	89 即入居可	227.15㎡と統合不可	中島 (星光)	星光ビル管理 080-4367-2852
				13	227.15	69 即入居可	294.87㎡と統合不可		
				11	243.58	74 2024.3.2			
				9	162.63	49 即入居可			
スター  ←バーチャル内覧はこちら	1989	沼津市 大手町3丁目8番23号	JR沼津から5分	8	316.78	96 即入居可		奥田(吉田) (星光)	星光ビル管理 080-6218-7798 080-7013-6074
				6	106.23	32 2024.1			
				6	94.18	28 2024.2			
				1	163.52	49 即入居可			


## ● 大阪市(新大阪周辺)

新大阪  ←バーチャル内覧はこちら	2001	大阪市淀川区 宮原3丁目4番30号	地下鉄新大阪 から2分	16	225.66	68 即入居可	定借契約	長谷川 (星光)	星光ビル管理 080-7608-5389
				16	225.07	68 2024.4	定借契約		
				2	239.50	72 即入居可	定借契約 飲食店舗		
				2	100.47	30 即入居可	定借契約 飲食店舗、スケルトン貸		
新大阪南口  ←バーチャル内覧はこちら	1985	大阪市淀川区 西中島5丁目14番5号	地下鉄新大阪から2分	9	133.92	41 2024.4		長谷川 (星光)	星光ビル管理 080-7608-5389


## ● 大阪市(梅田・中之島周辺)


梅田UN 	1987	大阪市北区 西天満5丁目14番10号	地下鉄南森町 から5分	9	185.65	56 即入居可		橋本 (星光)	星光ビル管理 090-8167-7791						
				堂島アバンザ  ←バーチャル内覧はこちら	1999	大阪市北区 堂島1丁目6番20号	JR大阪から5分、 地下鉄西梅田から4分			9	628.54	190 2024.3	定借契約	長谷川 (星光)	星光ビル管理 080-7608-5389
										B1	47.87	14 即入居可	定借契約 店舗、スケルトン貸		
B1	39.58	12 即入居可	定借契約 飲食店舗												

## ● 大阪市(肥後橋)

コットンニッセイ  ←バーチャル内覧はこちら	1993	大阪市西区 鞆本町1丁目8番2号	地下鉄本町・肥後橋 から4分	7	443.02	134 即入居可	定借契約	福本 (星光)	星光ビル管理 090-6328-8044
---	------	---------------------	-------------------	---	--------	----------	------	------------	-------------------------

## ● 大阪市(淀屋橋～難波周辺)

洪庵日生  ←バーチャル内覧はこちら	1987	大阪市中央区 今橋3丁目2番20号	地下鉄淀屋橋 から2分	1	374.87	113 即入居可	定借契約	下塚 (星光)	星光ビル管理 090-6208-9847
---	------	----------------------	----------------	---	--------	----------	------	------------	-------------------------










淀屋橋イースト  ←バーチャル内覧はこちら	2009	大阪市中央区 今橋3丁目3番13号	地下鉄淀屋橋 から1分	4	143.12	43 2024.1	定借契約	下塚 (星光)	星光ビル管理 090-6208-9847
--	------	----------------------	----------------	---	--------	-----------	------	------------	-------------------------

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。



# 日本生命 テナント募集ビル一覽(2023年11月第4週号)


※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	F/F	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
中央大通FN	1997	大阪市中央区 常盤町1丁目3番8号	地下鉄谷町4丁目 から1分	10	46.09	14 即入居可		福本 (星光)	星光ビル管理 090-6328-8044
御堂筋八幡町 	1974	大阪市中央区 西心斎橋2丁目1番5号	地下鉄心斎橋から 徒歩2分	9	155.31	47 即入居可	定借契約	福本 (星光)	星光ビル管理 090-6328-8044
				7	155.31	47 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
御堂筋	1979	大阪市中央区 南船場4丁目2番4号	地下鉄心斎橋 から2分	3	938.07	284 2024.4	定借契約	福本 (星光)	星光ビル管理 090-6328-8044
備後町 	1982	大阪市中央区 備後町1丁目7番10号	地下鉄堺筋本町 から3分	9	202.23	61 即入居可	定借契約	下塚 (星光)	星光ビル管理 090-6208-9847
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 京都府・滋賀県</b>									
【2025.9月中旬竣工予定】2025 四条 	2025	京都市下京区 四条通東洞院東入立売 西町60(予定)	阪急京都烏丸 から1分 地下鉄四条 から3分	3~8	994.48	301 2025.9中旬 (予定)	定借契約	瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
				2	967.66	293 2025.9中旬 (予定)	定借契約		
				1	656.09	198 2025.9中旬 (予定)	定借契約		
大津	1974	大津市 末広町1番1号	JR大津から1分	6	91.58	28 2024.3	定借契約	瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
京都三哲 	1986	京都市下京区 西洞院通塩小路上の 東塩小路町608番地9	JR京都から4分	3	83.85	25 即入居可		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
←バーチャル内覧はこちら									
四条大宮 	1987	京都市下京区 大宮通四条下の 四条大宮町2番地	京福四条大宮直結 阪急大宮から1分	7	831.55	252 2024.4		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 奈良県</b>									
奈良駅前	1989	奈良市 大宮町1丁目1番15号	JR奈良から1分	3	121.23	37 即入居可		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
				3	104.52	32 即入居可			
奈良若草 	1995	奈良市 林小路町8番地1	近鉄奈良から2分	3	267.17	81 即入居可		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 和歌山県</b>									
和歌山八幡丁 	1986	和歌山市 八幡丁11番地	南海和歌山市から10分	2	76.31	23 即入居可		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
←バーチャル内覧はこちら									
和歌山 	1989	和歌山市 六幡丁24番地	南海和歌山市から18分	6	95.36	29 即入居可		瀬戸 (星光)	星光ビル管理 080-4745-1736
				5	87.72	27 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 神戸市</b>									
新クレセント 	1992	神戸市中央区 京町72番地	JR三ノ宮から5分	4	331.35	100 即入居可		小山 (星光)	星光ビル管理 090-3869-9470
←バーチャル内覧はこちら									



- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覧(2023年11月第4週号)


※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	Floor	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
三宮駅前 	1984	神戸市中央区 小野柄通7丁目1番1号	阪神神戸三宮から1分、 JR三ノ宮から3分	6	154.38	47 即入居可		小山 (星光)	星光ビル管理 090-3869-9470
				1	45.84	14 即入居可			
				B1	404.82	122 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
神戸クリスタルタワー	1993	神戸市中央区 東川崎町1丁目1番3号	JR神戸から2分	B1	44.33	13 即入居可		小山 (星光)	星光ビル管理 090-3869-9470
				B1	39.11	12 即入居可			
				B1	10.58	3 即入居可	倉庫		

## ● 兵庫県郊外

姫路 	1982	姫路市 白銀町50番地	JR姫路から4分	8	197.16	60 2024.4	分割相談可	橋本 (星光)	星光ビル管理 090-8167-7791
				6	161.11	49 即入居可			
				5	67.06	20 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
西宮 	1981	西宮市 和上町1番16号	阪神西宮から2分	4	226.31	68 即入居可		小山 (星光)	星光ビル管理 090-3869-9470
				3	141.60	43 即入居可			
				2	141.60	43 2024.3			
←バーチャル内覧はこちら									

## ● 広島市

平和公園 	1990	広島市中区 中島町3番25号	広島電鉄袋町から7分、 バス平和記念公園から1分	9	284.42	86 即入居可		大和 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013		
				←バーチャル内覧はこちら							
広島日生みどり	1985	広島市中区 鉄砲町8番18号	広島電鉄八丁堀 から3分	8	508.02	154 即入居可		大和 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013		
				5	348.61	105 即入居可					
				3	268.60	81 即入居可					
広島光町	1983	広島市東区 光町1丁目10番19号	JR広島から5分	8	68.25	21 2023.12	定借契約	大和 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013		
				7	133.22	40 即入居可	定借契約				










## ● 中国(広島市を除く)

岡山第二ビル本館	1980	岡山市北区 下石井1丁目1番3号	JR岡山から3分	7	182.40	55 2023.12	定借契約	山本 (星光)	星光ビル管理 080-5633-8908
				6	112.81	34 2023.12	定借契約		
				4	91.20	28 即入居可	定借契約 54.21㎡と統合不可		
				4	54.21	16 2024.5	定借契約 91.2㎡と統合不可		
				3	564.31	171 即入居可	定借契約		
				2	88.59	27 即入居可	定借契約		
岡山第二ビル新館	1987	岡山市北区 下石井1丁目1番3号	JR岡山から3分	4	84.27	25 2023.12	定借契約	山本 (星光)	星光ビル管理 080-5633-8908
岡山スクエア	1997	岡山市北区 下石井2丁目2番5号	JR岡山から10分	5	315.80	96 即入居可	分割相談可	山本 (星光)	星光ビル管理 080-5633-8908
鳥取駅前	1983	鳥取市 今町2丁目251番地	JR鳥取から3分	5	57.61	17 即入居可		山本 (星光)	星光ビル管理 080-5633-8908
				4	108.10	33 即入居可			

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覽(2023年11月第4週号)

※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
<b>● 四国</b>									
松山市駅前 	1980	松山市 花園町1番地3	伊予鉄松山市駅前 から1分	7	73.88	22 即入居可	定借契約	奥田 (星光)	星光ビル管理 080-6218-7798
				7	68.40	21 即入居可	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
菅井ニッセイ 	1990	松山市 一番町3丁目3番地3	伊予鉄大街道 から1分	8	65.70	20 即入居可	62.46㎡と統合可	奥田 (星光)	星光ビル管理 080-6218-7798
				8	62.46	19 即入居可	65.70㎡と統合可		
				7	85.00	26 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
高知	2000	高知市 本町4丁目2番40号	土佐電鉄県庁前 から1分	7	311.90	94 即入居可	分割相談可	奥田 (星光)	星光ビル管理 080-6218-7798
				6	236.04	71 即入居可	分割相談可		
				6	74.40	23 即入居可			
				4	162.10	49 即入居可			
徳島 	1988	徳島市 八百屋町2丁目11番地	JR徳島から3分	10	174.25	53 即入居可		奥田 (星光)	星光ビル管理 080-6218-7798
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 福岡市</b>									
【2025.3竣工予定】 天神一丁目北14番街区	2025	福岡市中央区 天神1丁目14番地	地下鉄天神 から直結	北棟 3~18	1,108.00	335 2025.3 (予定)	定借契約、 面積は1707最大	谷口 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 090-1140-4288
				南棟 4~13	405.00	123 2025.3 (予定)	定借契約、 面積は1707最大		
博多駅前第二 	1983	福岡市博多区 博多駅前4丁目1番1号	JR博多から5分	6	269.36	81 即入居可	定借契約	谷口 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 090-1140-4288
				5	354.34	107 2024.1.13	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 北九州市・久留米市</b>									
小倉堺町 	1983	北九州市小倉北区 堺町1丁目3番15号	JR小倉から8分	6	135.94	41 即入居可		大和 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013
				5	135.94	41 即入居可			
				1	296.09	90 ご相談			
←バーチャル内覧はこちら									
久留米駅前 	1983	久留米市 東町42番地21	西鉄久留米から1分	6	142.81	43 2023.12		谷口 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 090-1140-4288
				6	70.37	21 即入居可			
←バーチャル内覧はこちら									
久留米 	1990	久留米市 日吉町15番地60	JR久留米から14分	10	400.56	121 即入居可		谷口 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 090-1140-4288
←バーチャル内覧はこちら									
<b>● 熊本県・大分県</b>									
【新築】 熊本 	2023	熊本市中央区 辛島町5番1号	市電辛島町から2分	8	340.76	103 即入居可	定借契約 分割相談可	森本(米谷) (星光)	星光ビル管理 080-6136-3543
				7	255.57	77 即入居可	定借契約 分割相談可		
				7	85.19	26 即入居可	定借契約		
				5	85.19	26 ご相談	定借契約		
←バーチャル内覧はこちら									
熊本サンニッセイ 	1988	熊本市 中央区中央街2番11号	市電水道町から3分	5	151.33	46 即入居可		谷口 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 090-1140-4288
←バーチャル内覧はこちら									


①賃料はご相談に応じます。

②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。

③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。

# 日本生命 テナント募集ビル一覽(2023年11月第4週号)



※尚、事情によりご希望に添えない場合もございますので、予めご了承願います。

ビル名称	竣工年 (西暦)	所在地	最寄駅	フロア	面積 (㎡) (坪)	入居時期	備考	担当者	連絡先TEL
大分駅前 	1990	大分市 末広町1丁目1番18号	JR大分から1分	10	126.32	38 即入居可		大和 (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013
←バーチャル内覧はこちら									

## ● 宮崎県

宮崎駅前	1982	宮崎市 高千穂通2丁目5番32号	JR宮崎から2分	8	116.09	35 2024.2	定借契約	大和(米谷) (星光)	星光ビル管理九州営業本部 092-481-2492 070-3174-7013
------	------	---------------------	----------	---	--------	-----------	------	----------------	---

## ● 沖縄県

那覇センター 	1990	那覇市 久茂地1丁目12番12号	ゆいレール県庁前 から1分	11	397.07	120 即入居可	定借契約 分割相談可	森本(米谷) (星光)	星光ビル管理 080-6136-3543
←バーチャル内覧はこちら									
那覇 	1968	那覇市 久茂地3丁目1番1号	ゆいレール県庁前 から1分	4	104.43	32 ご相談	定借契約	森本(米谷) (星光)	星光ビル管理 080-6136-3543
←バーチャル内覧はこちら									

- ①賃料はご相談に応じます。
- ②備考欄に記載の用途について、詳細はご相談となります。
- ③バーチャル内覧は、撮影時期により現在の募集区画と異なる場合がございます。