

日本生命四条ビル

伝統と先進性を備えた新たなビジネス拠点の誕生。

2025年9月
竣工予定



京都のビジネス中心地“四条烏丸エリア”
オフィス街が立ち並ぶ烏丸通と、百貨店や大型専門店などが多く点在する
四条通の二つが交差する、京都の中心エリアに立地。

アクセス性抜群「四条駅」「烏丸駅」徒歩1分

阪急京都線「烏丸駅」徒歩1分、地下鉄烏丸線「四条駅」から徒歩3分の好立地。
ビル前にバス停「四条高倉」あり。

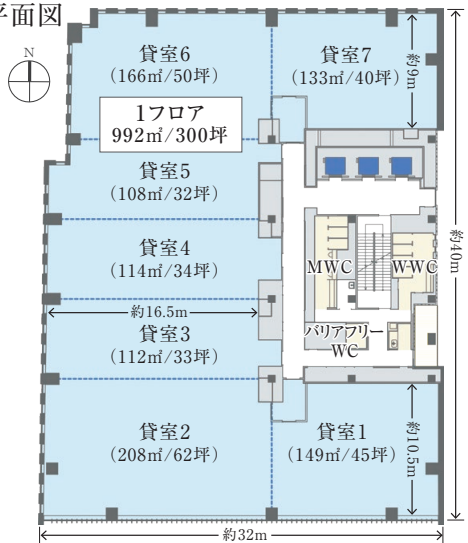
快適性と安全性を兼ね備えたオフィス

最大7分割可能な1フロア300坪の無柱空間。

BCP対応のため2回線受電と非常用発電機(72時間)を構築。

エレベーターは非接触ボタンが使われ各階にバリアフリートイレを配備。

基準階 平面図



アクセス



物件概要

所在地 京都市下京区四条通東洞院
東入立売西町60(予定)
交通 阪急京都線「烏丸駅」徒歩1分
地下鉄烏丸線「四条駅」徒歩3分
バス停「四条高倉」すぐ
階数 地下1階、地上8階、塔屋1階
延床面積 11,116㎡(3,362坪)
構造 鉄骨造、
一部鉄骨鉄筋コンクリート造

貸室概要

基準階 992㎡(300坪)
貸室面積

※掲載の完成予想CG・イラスト・面積等は
計画段階のものであり、
実際とは異なる場合があります。

〈お問合せ先〉

日本生命保険相互会社

不動産部(大阪) 〒541-8501 大阪府大阪市中央区今橋3丁目5番12号 TEL.06-6209-6210(直通)

不動産部 〒100-8288 東京都千代田区丸の内1丁目6番6号日本生命丸の内ビル TEL.03-5533-6200(直通)

ホームページ <https://www.nissay.co.jp/hojin/tenanto/index.html>

日本生命テナント募集

検索

